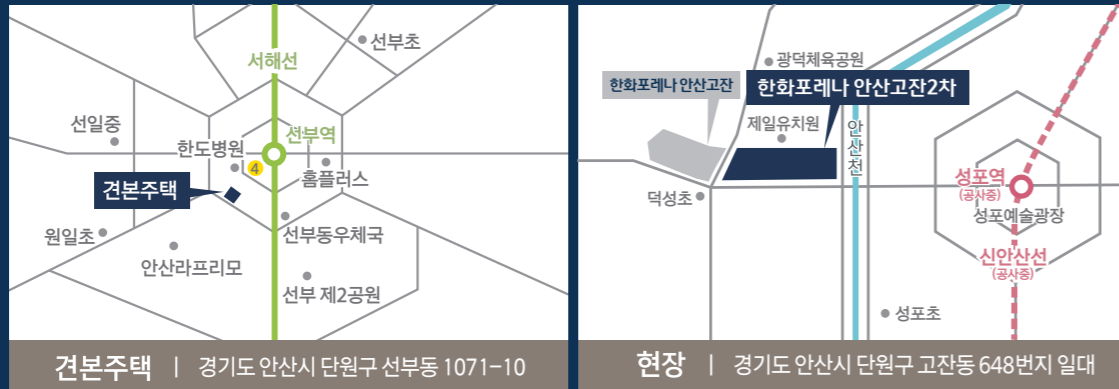


한화포레나 안산고잔2차



한화포레나 안산고잔2차

공급안내

청약 및 계약일정 안내

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
3.10	11 특별공급	12 일반공급 1순위	13 일반공급 2순위	14	15	16
17	18	19	20 당첨자 발표	21	22 서류접수 (정당당첨자)	23
24 서류접수 (정당당첨자)	25	26 서류접수 (예비당첨자)	27	28	29	30
31	4.1 정당계약	2	3	4	5	6

FORENA
한화포레나

총 472세대 중 일반분양 178세대 [53㎡ / 59㎡ / 74㎡ / 84㎡] **031.520.2020**

시행 고잔연립9구역 재건축정비사업조합 시공 한화 건설부문

※ 본 홍보물에 사용된 CG 및 일러스트, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 표기된 개발계획(예정) 등은 각 지방자치단체 및 언론보도자료를 인용한 것으로 국가 기관, 관할 지자체 및 기타 관계 기관의 사업추진 중 변경, 지연, 취소될 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 내용은 인·허가 과정상 변경될 수 있으니 계약 시 주요내용을 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 하자 등에 대한 사항은 공동주택관리법 등 관련 법령에 따라 적용됩니다.

■ 한국부동산원 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안 내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약홈센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙시, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

■ 입주자모집공고 및 청약 관련 내용 등에 대한 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 한 화포레나 안산고잔2차 견본주택 내 콜센터를 통한 전화상담(☎ 031-520-2020)을 실시하고 있으나, 문의 전화 폭주로 인해 전화 연결이 어려운 경우가 있으니 이 점 양해 부탁드립니다. 또한 신청자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 따른 정확하지 않은 정보 제공, 우선 상담 한계 등에 따라 청약관련사항에 대한 착오 안내가 이루어지는 경우가 있으니, 고객 여러분께서는 청약 관련 상담은 청약의 참고자료로만 활용해 주시기 바라며, 신청자 본인이 입주자모집공고를 통해 청약 자격 등을 숙지하여 관련 서류 등을 발급받아 직접 확인하시기 바랍니다

■ 본 아파트는 2023.11.10. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다.
■ 본 아파트의 최초 입주자모집공고일은 2024.02.29.입니다.(청약자격조건 기간, 나이, 지역우선 등의 청약자격조건 판단기준일입니다.)
■ 해당 주택건설지역(경기도 안산시)은 「주택법」 제63조 및 제63조의2에 의한 비투기과열지구 및 비청약과열지역으로서, 본 아파트는 「주택공급에 관한 규칙」에 따라 1주택 이상 소유한 세대에 속한 분도 1순위 자격이 부여됩니다.

■ 공급위치: 경기도 안산시 단원구 고잔동 648번지 일원
■ 공급규모: 아파트 지하 2층, 지상 27층 4개동 총 472세대 중 일반분양 178세대(특별공급 86세대(일반[기관추천] 16세대, 다자녀가구 17세대, 신혼부부 32세대, 노부모부양 5세대, 생애최초 16세대 포함) 및 부대복리시설
■ 입주시기: 2026년 09월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)
■ 공급대상 (단위: m², 세대)

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적 기준)	약식표기	주택공급면적(m ²)			기타공용면적(지하주차장등)	계약면적	세대별대지비	총공급세대수	특별공급 세대수					일반공급세대수	최하층우선배정세대수	
					주거전용면적	주거공용면적	소계					기관추천	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초			계
민영주택	2024-000083	01	053.9927	53	53.9927	19.6539	73.6466	40.9364	114.5830	29.9016	91	9	9	16	2	8	44	47	4
		02	059.9765	59	59.9765	21.1268	81.1033	45.4732	126.5765	32.9292	78	7	7	14	2	7	37	41	6
		03	074.9950A	74A	74.9950	25.7956	100.7906	56.8599	157.6506	40.9225	2	-	-	-	1	-	1	1	2
		04	074.9709B	74B	74.9709	26.5186	101.4895	56.8417	158.3312	41.2063	3	-	-	1	-	1	2	1	3
		05	084.9224A	84A	84.9224	28.8066	113.7290	64.3868	178.1158	46.1757	2	-	-	1	-	-	1	1	1
		06	084.9225B	84B	84.9225	30.0670	114.9895	64.3868	179.3763	46.6875	2	-	1	-	-	-	1	1	1
합계										178	16	17	32	5	16	86	92	17	

※ 저층 우선 배정세대(17세대)는 일반분양 총 공급세대(178세대)에 포함된 세대수입니다.

※ 평형 환산 방법 : 공급면적(m²) × 0.3025 또는 공급면적(m²) ÷ 3.3058

■ 공급금액 및 납부일정 (단위: 세대, 원)

약식표기	동별라인별	구분(층)	세대수	공급금액			계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
				대지비	건축비	계	1차(계약시)	2차(30일 내)	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)	
53	101동(1~4호)	2층	4	203,919,930	273,980,070	477,900,000	10,000,000	37,790,000	47,790,000	47,790,000	47,790,000	47,790,000	47,790,000	47,790,000	143,370,000
		3층	4	204,944,010	275,355,990	480,300,000	10,000,000	38,030,000	48,030,000	48,030,000	48,030,000	48,030,000	48,030,000	48,030,000	144,090,000
		4층	4	205,968,090	276,731,910	482,700,000	10,000,000	38,270,000	48,270,000	48,270,000	48,270,000	48,270,000	48,270,000	48,270,000	144,810,000
		5~9층	19	207,034,840	278,165,160	485,200,000	10,000,000	38,520,000	48,520,000	48,520,000	48,520,000	48,520,000	48,520,000	48,520,000	145,560,000
		10~19층	35	210,107,080	282,292,920	492,400,000	10,000,000	39,240,000	49,240,000	49,240,000	49,240,000	49,240,000	49,240,000	49,240,000	147,720,000
		20층 이상	25	213,221,990	286,478,010	499,700,000	10,000,000	39,970,000	49,970,000	49,970,000	49,970,000	49,970,000	49,970,000	49,970,000	149,910,000
59	102, 103동(1, 2, 5호)	2층	6	223,420,120	300,179,880	523,600,000	10,000,000	42,360,000	52,360,000	52,360,000	52,360,000	52,360,000	52,360,000	52,360,000	157,080,000
		3층	6	224,572,210	301,727,790	526,300,000	10,000,000	42,630,000	52,630,000	52,630,000	52,630,000	52,630,000	52,630,000	52,630,000	157,890,000
		4층	6	225,724,300	303,275,700	529,000,000	10,000,000	42,900,000	52,900,000	52,900,000	52,900,000	52,900,000	52,900,000	52,900,000	158,700,000
		5~9층	12	226,833,720	304,766,280	531,600,000	10,000,000	43,160,000	53,160,000	53,160,000	53,160,000	53,160,000	53,160,000	53,160,000	159,480,000
		10~19층	30	230,247,320	309,352,680	539,600,000	10,000,000	43,960,000	53,960,000	53,960,000	53,960,000	53,960,000	53,960,000	53,960,000	161,880,000
		20층 이상	18	233,660,920	313,939,080	547,600,000	10,000,000	44,760,000	54,760,000	54,760,000	54,760,000	54,760,000	54,760,000	54,760,000	164,280,000
74A	102, 103동(3호)	1층	2	291,436,100	391,563,900	683,000,000	10,000,000	58,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	204,900,000	
74B	102, 103동(4호)	1층	2	278,165,370	373,734,270	651,900,000	10,000,000	55,190,000	65,190,000	65,190,000	65,190,000	65,190,000	65,190,000	195,570,000	
	104동(4호)	1층	1	283,755,500	381,244,500	665,000,000	10,000,000	56,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	199,500,000	
84A	104동(2호)	2층	1	330,863,180	444,536,820	775,400,000	10,000,000	67,540,000	77,540,000	77,540,000	77,540,000	77,540,000	77,540,000	232,620,000	
		10~19층	1	340,933,300	458,066,700	799,000,000	10,000,000	69,900,000	79,900,000	79,900,000	79,900,000	79,900,000	79,900,000	239,700,000	
84B	104동(1호)	2층	1	328,004,290	440,695,710	768,700,000	10,000,000	66,870,000	76,870,000	76,870,000	76,870,000	76,870,000	76,870,000	230,610,000	
		10~19층	1	337,989,070	454,110,930	792,100,000	10,000,000	69,210,000	79,210,000	79,210,000	79,210,000	79,210,000	79,210,000	237,630,000	

■ 분양대금 납부계좌

항목	금융기관	납부계좌	예금주
계약금 / 중도금 / 잔금	국민은행	595137-01-004095	(주)한화(고잔연립9구역 재건축조합)

■ 본 아파트는 당첨자 발표일이 동일한 모든 주택(민간 사전청약, 분양주택, 분양전환 공공임대주택)에 한하여 1인 1건만 신청이 가능하며, 2건 이상 중복신청 시 모두 무효처리 또는 당첨자 선정 이후에도 당첨 무효(예비입주자 지위 무효)되오니 유의하시기 바랍니다. (단, 동일단지 내 1인이 특별공급 및 일반공급에 각 1건씩 청약가능하며 특별공급 당첨자로 선정 시 일반공급 선정 대상에서 제외처리함)

■ 본 아파트는 수도권 내 비투기과열지구 및 비청약과열지역의 민간택지에서 공급하는 분양가상한제 미적용 민영주택으로 「주택공급에 관한 규칙」 제54조에 따른 해당제한을 적용받지 않고 기존 주택 당첨여부와 관계없이 본 아파트 청약이 가능합니다. (단, 본 제도는 당첨된 청약통장의 재사용을 허용하는 제도가 아니므로 당첨된 청약통장은 계약여부와 관계없이 재사용이 불가합니다.)

■ 본 아파트의 당첨자로 선정 시 당첨자 및 세대에 속한 자는 당첨일로부터 향후 5년간 투기과열지구 및 청약과열지역에서 공급하는 주택의 1순위 청약접수가 제한되오니 유의하시기 바랍니다.

■ 본 아파트는 최초 입주자모집공고일(2024.02.29.) 현재 안산시에 거주하거나 경기도 및 수도권(서울시, 인천시)에 거주(주민등록표등본 기준)하는 만19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)국내에서 거주하는 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함의 경우 청약이 가능합니다. 다만 청약 신청자 중 같은 순위 내에 경쟁이 있을 경우 해당 주택건설지역인 안산시 거주자가 우선합니다.

■ 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 안산시 주택과 - 6449호(2024.02.28.)로 입주자모집공고 승인

■ 발코니 확장공사비 (단위: 원, VAT포함)

주택형(약식표기)	선택형	총 공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)	비고
			계약시	입주지정일	
53	확장형	12,400,000	1,240,000	11,160,000	
59		13,500,000	1,350,000	12,150,000	
74A		16,800,000	1,680,000	15,120,000	
74B		16,800,000	1,680,000	15,120,000	
84A		19,100,000	1,910,000	17,190,000	
84B		19,100,000	1,910,000	17,190,000	

■ 추가 선택품목(유상옵션) (단위: 원, VAT포함)

1) 시스템 에어컨 및 냉매배관 추가 (단위: 원, VAT포함)

항목	주택형(약식표기)	품목	실내기(개소)	적용실	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)	비고		
						계약시	입주지정일			
시스템에어컨 (IoT연동형)/ LG전자	53	기본 일반형	2대	거실+침실1	4,000,000	400,000	3,600,000			
		기본 고급형			4,500,000	450,000	4,050,000	공기청정 KIT 추가		
		전실 일반형	4대		거실+침실1+침실2+침실3	6,700,000	670,000	6,030,000		
		전실 고급형				7,700,000	770,000	6,930,000	공기청정 KIT 추가	
		기본 일반형	2대			3,900,000	390,000	3,510,000		
		기본 고급형				4,400,000	440,000	3,960,000	공기청정 KIT 추가	
	전실 일반형	4대	7,100,000	710,000		6,390,000				
	전실 고급형		8,100,000	810,000		7,290,000	공기청정 KIT 추가			
	74A	기본 일반형	2대	거실+침실1	4,500,000	450,000	4,050,000			
		기본 고급형			5,000,000	500,000	4,500,000	공기청정 KIT 추가		
		전실 일반형	4대		거실+침실1+침실2+침실3	7,700,000	770,000	6,930,000		
		전실 고급형				8,700,000	870,000	7,830,000	공기청정 KIT 추가	
		기본 일반형	2대			4,100,000	410,000	3,690,000		
		기본 고급형				4,600,000	460,000	4,140,000	공기청정 KIT 추가	
	전실 일반형	4대	거실+침실1+침실2+침실3	7,500,000		750,000	6,750,000			
	전실 고급형			8,500,000		850,000	7,650,000	공기청정 KIT 추가		
	84A	기본 일반형		2대	거실+침실1	4,500,000	450,000	4,050,000		
		기본 고급형				5,000,000	500,000	4,500,000	공기청정 KIT 추가	
		전실 일반형		5대		거실+주방+침실1+침실2+침실3	8,900,000	890,000	8,010,000	
		전실 고급형					10,200,000	1,020,000	9,180,000	공기청정 KIT 추가
84B	기본 일반형	2대	거실+침실1	4,300,000	430,000		3,870,000			
	기본 고급형			4,800,000	480,000		4,320,000	공기청정 KIT 추가		
	전실 일반형	6대		거실+주방+침실1+침실2+침실3+알파룸	10,200,000	1,020,000	9,180,000			
	전실 고급형				11,700,000	1,170,000	10,530,000	공기청정 KIT 추가		
자녀방 냉매배관 추가	53	추가 냉매 배관	2개소 (84B: 3개소)		침실2+침실3+(84B 알파룸)	1,100,000	110,000	990,000	시스템 에어컨 "기본 일반형" 또는 "기본 고급형" 선택 시 추가 선택 가능	
	59					1,300,000	130,000	1,170,000		
	74A			1,300,000		130,000	1,170,000			
	74B			1,200,000		120,000	1,080,000			
	84A			1,300,000		130,000	1,170,000			
	84B			2,000,000		200,000	1,800,000			

2) 가전기기 옵션 (단위: 원, VAT포함)

구분	세부구성	주택형	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)	비고
				계약시	입주지정일	
세미 빌트인 냉장고 SET	세미빌트인 냉장고 SET(냉장, 냉동, 김치)+ 맞춤형 냉장고장	전 주택형	5,800,000	580,000	5,220,000	LG전자(BC1L2AA, BC1F2AA, BC1K2AAC)
빌트인오븐	빌트인 전기오븐	전 주택형	500,000	50,000	450,000	LG 전자 (MZ385EBT1)
식기세척기	빌트인 식기세척기	74A, 74B, 84A, 84B	1,300,000	130,000	1,170,000	LG전자 (DIB22S)
인덕션 쿡탑 (일반형)	파세코 일반 3구 인덕션	전 주택형	300,000	30,000	270,000	파세코 (PEC-BI310)
인덕션 쿡탑 (고급형)	LG전자 고급 3구 인덕션	전 주택형	1,200,000	120,000	1,080,000	LG 전자 (BEI3GQBI)
씰링팬	씰링팬 설치(리모컨타입)	전 주택형	400,000	40,000	320,000	오성 (DCF-K52070)
복합 환풍기	욕실 내 환풍, 제습, 드라이어 기능 복합환풍기 휴젠트	전 주택형	1,400,000	140,000	1,260,000	힘펠 (FHD3-C150P MT)
제습기	드레스룸 내 빌트인 제습	74A, 74B, 84A, 84B	1,700,000	170,000	1,530,000	힘펠 (DHW-5PCCU) ※ 안방 에어컨 선택 시 가능

3) 현관 중문 (단위: 원, VAT포함)

구분	세부 구성	주택형	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)	비고
				계약시	입주지정일	
3연동 현관 중문 (수동)	수동 개폐 3연동 슬라이딩 중문(AL 프레임 + 비산방지 필름 부착 유리)	전 주택형	1,500,000	150,000	1,350,000	
3연동 현관 중문 (자동)	자동 개폐 3연동 슬라이딩 중문(AL 프레임 + 비산방지 필름 부착 유리)	전 주택형	2,800,000	280,000	2,520,000	

4) 가구 (단위: 원, VAT포함)

구분	세부 구성	주택형	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)	비고
				계약시	입주지정일	
자녀방 불박이장A(침실2)	슬라이딩 도어 불박이장	53, 59, 74A, 74B	1,800,000	180,000	1,620,000	
		84A, 84B	1,900,000	190,000	1,710,000	
자녀방 불박이장B(침실3)	슬라이딩 도어 불박이장	59, 74A, 74B, 84A, 84B	1,900,000	190,000	1,710,000	
프리미엄 전시선 신발장	유리도어 + 조명 적용 수납 신발장	74A, 74B, 84A, 84B	1,800,000	180,000	1,620,000	

5) 프리미엄 바닥재 [단위: 원, VAT포함]

구분	세부 구성	주택형	공급금액	계약금(10%)		잔금(90%)		비고
				계약시	입주지정일	계약시	입주지정일	
거실/주방 포셀린 바닥타일	유럽산 포셀린 바닥 타일	53	1,900,000	190,000	1,710,000			
		59	2,000,000	200,000	1,800,000			
		74A, 74B	3,000,000	300,000	2,700,000			
		84A, 84B	3,200,000	320,000	2,880,000			

6) 프리미엄 월 [단위: 원, VAT포함]

구분	세부 구성	주택형	공급금액	계약금(10%)		잔금(90%)		비고
				계약시	입주지정일	계약시	입주지정일	
프리미엄 월	거실, 주방, 복도의 해당 벽면 부위 디자인에 따른 시트패널 or 가구패널 or 타일 업그레이드 (주택형별 상이)	53	2,600,000	260,000	2,340,000			
		59	2,000,000	200,000	1,800,000			
		74A	3,400,000	340,000	3,060,000			
		74B, 84A	3,800,000	380,000	3,420,000			
84B	4,700,000	470,000	4,230,000					
프리미엄 월(프리미엄 마스터 교차선택)	프리미엄 마스터 교차 선택시 차감부위 반영	59	1,700,000	170,000	1,530,000			
프리미엄 월(프리미엄 주방 교차선택)	프리미엄 주방 교차 선택시 차감부위 반영	74A	2,400,000	240,000	2,160,000			
		74B	3,700,000	370,000	3,330,000			
		84A	3,200,000	320,000	2,880,000			
		84B	4,200,000	420,000	3,780,000			

7) 프리미엄 조명 [단위: 원, VAT포함]

구분	주택형	공급금액	계약금(10%)		잔금(90%)		비고
			계약시	입주지정일	계약시	입주지정일	
프리미엄 조명	거실 간접 라인등 (디밍+색온도 조절) + 침실 기능 조명(후면 간접등 + 직부면 디밍 및 색온도 조절 조명)	53	1,200,000	120,000	1,080,000		
		59	1,300,000	130,000	1,170,000		
		74A, 74B, 84A, 84B	1,400,000	140,000	1,260,000		

8) 프리미엄 주방 [단위: 원, VAT포함]

구분	세부 구성	주택형	공급금액	계약금(10%)		잔금(90%)		비고
				계약시	입주지정일	계약시	입주지정일	
프리미엄 주방	주방가구 상부장 : 플랩도어 / 유리장식장 : (주택형별 디자인 반영시) 싱크볼 : 깊은 사각볼 / 후드 : 아일랜드형 스퀘어후드 상판 : 세라믹 업그레이드 / 벽마감 : 세라믹 업그레이드 / 식탁등 : 각도조절 직부등 수전 : A/S브랜드 니켈색상 고급형 / 쿡탑 : LG 3구 인덕션	53	4,000,000	400,000	3,600,000			
		59	4,800,000	480,000	4,320,000			
		74A, 74B	5,200,000	520,000	4,680,000			
		84A, 84B	5,900,000	590,000	5,310,000			

9) 프리미엄 욕실 [단위: 원, VAT포함]

구분	주택형	공급금액	계약금(10%)		잔금(90%)		비고
			계약시	입주지정일	계약시	입주지정일	
프리미엄 공용욕실	유럽산 벽 / 바닥 타일 / 비데일체형 고급 양변기 / 고급형 세면대 니켈 색상 수전 및 액세서리	53	2,200,000	220,000	1,980,000		
		59	2,800,000	280,000	2,520,000		
		74A, 74B	3,000,000	300,000	2,700,000		
		84A, 84B	3,100,000	310,000	2,790,000		
프리미엄 부부욕실_카운터 탑형	유럽산 벽 / 바닥 타일 / 비데일체형 고급 양변기 / 고급형 LAR 세면대 니켈 색상 수전 및 액세서리 / 니켈색상 샤워부스 프레임 포인트 색상 하부장 / 세면대 부위 세라믹 상판	74A, 74B, 84A, 84B	4,000,000	400,000	3,600,000		
프리미엄 부부욕실_일반형	유럽산 벽 / 바닥 타일 / 비데일체형 고급 양변기 고급형 세면대 / 니켈 색상 수전 및 액세서리 / 니켈색상 샤워부스 프레임	53	2,500,000	250,000	2,250,000		
		59	3,100,000	310,000	2,790,000		

10) 프리미엄 마스터룸 [단위: 원, VAT포함]

구분	세부 구성	주택형	공급금액	계약금(10%)		잔금(90%)		비고
				계약시	입주지정일	계약시	입주지정일	
프리미엄 마스터룸(침실1,3 연계 동선 드레스룸형성)	드레스룸 + 침실3 AL 슬라이딩 도어	59	4,200,000	420,000	3,780,000			

11) 기타 [단위: 원, VAT포함]

구분	세부 구성	주택형	공급금액	계약금(10%)		잔금(90%)		비고
				계약시	입주지정일	계약시	입주지정일	
전동 루버장치	실외기실 자동 개폐 전동루버	전 주택형	600,000	60,000	540,000			

- 추가선택품목의 상세내용은 본 공고문 표기에 한계가 있고, 견본주택 건립세대에 전품목 전시 불가 등의 한계가 있으므로, 계약체결 시 견본주택에서 상세한 설명과 확인 후에 계약을 체결하시기 바랍니다.
- 추가 선택품목은 발코니확장 세대에 한해 선택이 가능합니다.
- 추가 선택품목에 따라 일부 배선기구 및 조명기구의 사양, 수량, 종, 위치가 변경될 수 있습니다.
- 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동급의 타사 제품으로 변경될 수 있으며, 기타 신청형별 설치위치 등 세부사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 상기 추가 선택품목 금액에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할 관청으로부터 취득세 등이 부과될 수 있습니다.
- 추가 선택품목의 설치 위치는 지정되어 있으며 계약자가 임의로 위치를 지정할 수 없습니다.

항목	금융기관	납부계좌	예금주
계약금 / 잔금	우리은행	1005-004-618804	(주)한화

※ 공급대금 납부계좌와 발코니 확장 / 추가 선택품목 납부계좌가 상이하오니 계약 시 반드시 확인하시어 정확한 계좌에 납입하여 주시기 바랍니다.

■ 단지 배치도



■ 동·호수표

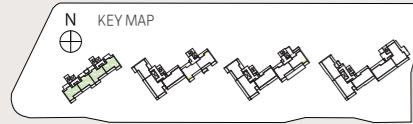
27F					2703	2704	2705					2703	2704	2705				2703	2704	2705
26F	2601	2602	2603	2604						2603	2604	2605						2603	2604	2605
25F	2501	2502	2503	2504						2503	2504	2505						2503	2504	2505
24F	2401	2402	2403	2404	2401	2402	2403	2404	2405	2401	2402	2403	2404	2405				2403	2404	2405
23F	2301	2302	2303	2304	2301	2302	2303	2304	2305	2301	2302	2303	2304	2305				2303	2304	2305
22F	2201	2202	2203	2204	2201	2202	2203	2204	2205	2201	2202	2203	2204	2205				2203	2204	2205
21F	2101	2102	2103	2104	2101	2102	2103	2104	2105	2101	2102	2103	2104	2105	2101	2102	2103	2104	2105	
20F	2001	2002	2003	2004	2001	2002	2003	2004	2005	2001	2002	2003	2004	2005	2001	2002	2003	2004	2005	
19F	1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904	1905	1901	1902	1903	1904	1905	1901	1902	1903	1904	1905	
18F	1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804	1805	1801	1802	1803	1804	1805	1801	1802	1803	1804	1805	
17F	1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704	1705	1701	1702	1703	1704	1705	1701	1702	1703	1704	1705	
16F	1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604	1605	1601	1602	1603	1604	1605	1601	1602	1603	1604	1605	
15F	1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504	1505	1501	1502	1503	1504	1505	1501	1502	1503	1504	1505	
14F	1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404	1405	1401	1402	1403	1404	1405	1401	1402	1403	1404	1405	
13F	1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304	1305	1301	1302	1303	1304	1305	1301	1302	1303	1304	1305	
12F	1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204	1205	1201	1202	1203	1204	1205	1201	1202	1203	1204	1205	
11F	1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104	1105	1101	1102	1103	1104	1105	1101	1102	1103	1104	1105	
10F	1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004	1005	1001	1002	1003	1004	1005	1001	1002	1003	1004	1005	
9F	901	902	903	904	901	902	903	904	905	901	902	903	904	905	901	902	903	904	905	
8F	801	802	803	804	801	802	803	804	805	801	802	803	804	805	801	802	803	804	805	
7F	701	702	703	704	701	702	703	704	705	701	702	703	704	705	701	702	703	704	705	
6F	601	602	603	604	601	602	603	604	605	601	602	603	604	605	601	602	603	604	605	
5F	501	502	503	504	501	502	503	504	505	501	502	503	504	505	501	502	503	504	505	
4F	401	402	403	404	401	402	403	404	405	401	402	403	404	405	401	402	403	404	405	
3F	301	302	303	304	301	302	303	304	305	301	302	303	304	305	301	302	303	304	305	
2F	201	202	203	204	201	202	203	204	205	201	202	203	204	205	201	202	203	204	205	
1F																				
세대수	25세대	25세대	25세대	25세대	23세대	23세대	27세대	27세대	26세대	23세대	23세대	27세대	27세대	26세대	20세대	20세대	27세대	27세대	26세대	
타입	53㎡	53㎡	53㎡	53㎡	59㎡	59㎡	74㎡A	74㎡B	59㎡	59㎡	59㎡	74㎡A	74㎡B	59㎡	84B	84A	74A	74B	74A	
	101				102					103					104					

UNIT PLAN

53m²

총 100세대 중 일반공급 91세대

전 용 면 적	53.9927
주 거 공 용 면 적	19.6539
공 급 면 적	73.6466
기 타 공 용 면 적	40.9364
계 약 면 적	114.5830

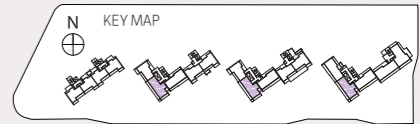


UNIT PLAN

74m²B

총 81세대 중 일반공급 3세대

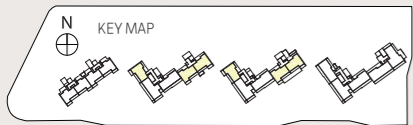
전 용 면 적	74.9709
주 거 공 용 면 적	26.5186
공 급 면 적	101.4895
기 타 공 용 면 적	56.8417
계 약 면 적	158.3312



59m²

총 144세대 중 일반공급 78세대

전 용 면 적	59.9765
주 거 공 용 면 적	21.1268
공 급 면 적	81.1033
기 타 공 용 면 적	45.4732
계 약 면 적	126.5765



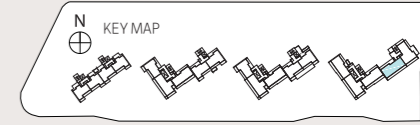
확장 기본형 비확장형



84m²A

총 20세대 중 일반공급 2세대

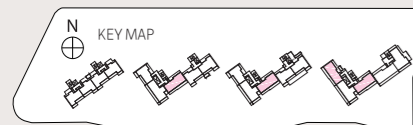
전 용 면 적	84.9224
주 거 공 용 면 적	28.8066
공 급 면 적	113.7290
기 타 공 용 면 적	64.3868
계 약 면 적	178.1158



74m²A

총 107세대 중 일반공급 2세대

전 용 면 적	74.9950
주 거 공 용 면 적	25.7956
공 급 면 적	100.7906
기 타 공 용 면 적	56.8599
계 약 면 적	157.6506



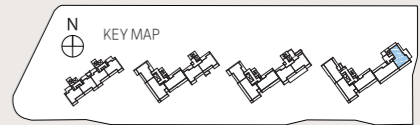
확장 기본형 비확장형



84m²B

총 20세대 중 일반공급 2세대

전 용 면 적	84.9225
주 거 공 용 면 적	30.0670
공 급 면 적	114.9895
기 타 공 용 면 적	64.3868
계 약 면 적	179.3763



※ 상기 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 일부 내용이 생략되거나 실제와 차이가 있을 수 있으며, 각종 인-허가 과정이나 현장 여건 등에 따라 일부 변경 사항이 있을 수 있으니 청약 및 계약 시 견본주택을 관람하시고 반드시 확인하시기 바랍니다.
 ※ 각종 옵션 선택 결과에 따라 평면의 형태, 제공품목, 가구디자인, 창호 수량, 조명 설치 위치 및 개수 등이 차이가 있을 수 있습니다. ※ 상기 평면도의 이미지 색상은 인쇄 과정상 표현의 한계로 실제 시공과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 명기된 면적의 소수점 이하 숫자는 분양 이후 현장여건, 각종 인-허가 과정에서 다소 변경될 수 있으며, 면적수치는 제작 과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 기타 자세한 내용은 입주자모집공고 및 분양계약서의 기타 유의사항을 필히 참조 확인하시기 바랍니다.

※ 상기 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 일부 내용이 생략되거나 실제와 차이가 있을 수 있으며, 각종 인-허가 과정이나 현장 여건 등에 따라 일부 변경 사항이 있을 수 있으니 청약 및 계약 시 견본주택을 관람하시고 반드시 확인하시기 바랍니다.
 ※ 각종 옵션 선택 결과에 따라 평면의 형태, 제공품목, 가구디자인, 창호 수량, 조명 설치 위치 및 개수 등이 차이가 있을 수 있습니다. ※ 상기 평면도의 이미지 색상은 인쇄 과정상 표현의 한계로 실제 시공과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 명기된 면적의 소수점 이하 숫자는 분양 이후 현장여건, 각종 인-허가 과정에서 다소 변경될 수 있으며, 면적수치는 제작 과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 기타 자세한 내용은 입주자모집공고 및 분양계약서의 기타 유의사항을 필히 참조 확인하시기 바랍니다.